

Liste des emplacements réservés

N° au plan	Nature	Bénéficiaire
1	Extension de la station d'épuration	Commune
2	Création d'une liaison douce 2 m d'emprise	Commune
3	Passage de réseaux 2m d'emprise	Commune
4	Voie de desserte	Commune
5	Voie de desserte	Commune
6	Création d'une liaison douce 3 m d'emprise	Commune
7	Création d'une desserte / Désenclavement	Commune
8	Création d'une liaison douce	Commune
9	Extension de l'aire de covoiturage	Commune
10	Aménagement du carrefour	Communauté de Communes Bretagne Romantique
12	Voie de desserte	Commune
13	Création d'une gendarmerie	Commune
14	Création d'une coupure verte	Commune

Commune de
SAINT-DOMINEUC
ILLE-ET-VILAINE

Plan Local d'Urbanisme

4. Documents graphiques

Plan du zonage et des prescriptions

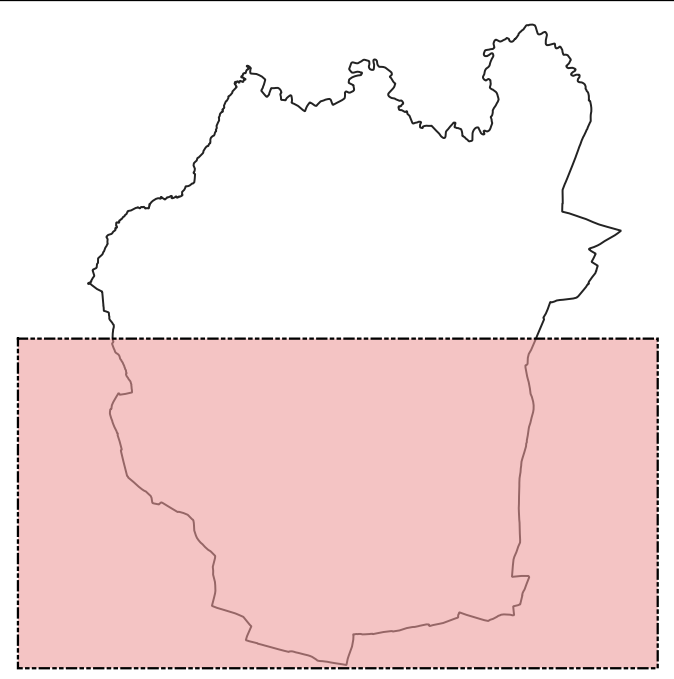
PLU arrêté le : 3 juillet 2017 PLU approuvé le : 5 juillet 2019

Projet de modification simplifiée n°1

4 B Plan NORD

1/4000

Source cadastre : edigeo
Réalisation : juin 2021
Service SIG du Pays de Saint-Malo



LEGENDE

- Zones
- Linéaire commerciale protégé
- Marge de recul RD
- Espaces Boisés Classés : haies
- Bâtiments qui peuvent faire l'objet d'un changement de destination (art. L.151-11 du CU)
- Emplacements réservés
- Espaces Boisés Classés : boisements
- Secteurs de mixité sociale (art. L151-15 du CU)
- Secteurs soumis à OAP * : secteur soumis à opération d'ensemble
- Eléments d'intérêt culturel, historique ou architectural (art L.151-19 C.U.)
- Petit patrimoine
- Façades et murs
- Constructions
- Secteur UC dans sa globalité
- Eléments d'intérêt écologique (art L.151-23 C.U.)
- Arbres
- Cours d'eau
- Haies (Eléments d'intérêt écologiques)
- Boisements, vergers, jardins (Eléments d'intérêt écologique)
- Zones humides
- Plan d'eau