

La Chapelle-aux-Filtzméens, le 15 mars 2024

Les hébergeurs de Bretagne romantique au cœur du tourisme

En présence de Christian Toczé, Vice-Président en charge du tourisme, un temps d'échange a été organisé, ce jeudi 14 mars à Meillac avec près de 40 hébergeurs du territoire autour de thématiques qui les concernent directement. L'objectif était de mettre en lumière l'importance qu'ils ont dans l'activité touristique sur le territoire de la Bretagne romantique.

Le nombre d'hébergeurs en constante augmentation

« *Le plus souvent ces hébergeurs qui proposent un meublé de tourisme ou une chambre d'hôte à la location saisonnière sont des particuliers qui n'ont pas forcément toutes les clés pour se lancer alors même que cet accueil touristique se développe* » indique Christian Toczé. La commercialisation via les plateformes telles que Booking, Airbnb ou encore Greengo, ont multiplié le nombre de locations sur le territoire. On compte aujourd'hui 263 hébergements touristiques dont notamment 47 chambres d'hôtes, 74 meublés classés et 11 hébergements insolites. « *Afin d'accompagner cet essor, il nous semble important de jouer notre rôle d'information auprès de ces nouveaux acteurs* », précise l'élu.

Cette source de revenus en lien avec une activité touristique est de plus en plus plébiscitée par les propriétaires mais elle s'accompagne aussi d'obligations. Obtention d'un numéro de Siret, déclaration en Mairie de l'hébergement, déclaration aux impôts des revenus générés par la location... sont autant de démarches administratives à réaliser par les propriétaires de chambres d'hôtes et de meublés de tourisme (gîtes), qu'ils soient classés ou non.

Un rôle primordial sur la qualité du tourisme en Bretagne romantique

Les hébergeurs jouent un rôle important pour l'essor du tourisme en Bretagne romantique. En effet, au cœur du dispositif de collecte de la taxe de séjour, ils donnent la possibilité à la Communauté de communes de pouvoir, grâce aux recettes collectées, mettre en valeur le territoire et attirer de nouveaux touristes. Un cercle vertueux où le touriste participe ainsi aux dépenses publiques dont il bénéficie, comme l'aménagement des espaces naturels,

Contact :

Cécile Pouchin – c.pouchin@bretagneromantique.fr - Tel 02 23 16 41 42

Communauté de communes Bretagne romantique
22 rue des coteaux – 35190 LA CHAPELLE AUX FILTZMEENS
Tel . : 02 99 45 23 45 – www.bretagneromantique.fr

l'entretien des circuits de randonnée, l'ingénierie touristique et la mise en valeur du territoire au travers de la Destination Saint-Malo Baie du Mont-Saint-Michel.

Hélène Quentin, référente territoriale - Animatrice Qualité Label Clévacances - Classement Atout France a présenté les avantages du classement d'une location meublée tourisme. *« Le classement s'effectue à l'initiative du propriétaire et permet d'indiquer aux futurs locataires le niveau de confort et de prestation du meublé, une valeur ajoutée indéniable et une possibilité de se différencier face à une concurrence croissante »*. Des notions à appréhender qui ne sont pas toujours évidentes pour des novices et qui peuvent avoir des conséquences. En effet, il ne faut pas confondre classement et label : le classement influe sur le calcul de la taxe de séjour et le label a une dimension plus commerciale.

Une sensibilisation concernant l'usage de l'eau et la préservation de cette ressource sur le territoire a été animée par Jean-Michel Lebreton, chef du service eau - assainissement de la Communauté de communes. *« Tous les acteurs en lien avec le tourisme sont concernés par cette problématique et des initiatives très simples peuvent permettre d'économiser cette ressource précieuse. Il nous semblait important de profiter de cette réunion pour en parler »* précise Monsieur Toczé. Il conclut en indiquant que *« D'autres réunions d'information seront certainement proposées à l'avenir pour continuer cet accompagnement des hébergeurs sur le territoire »*.

Retrouvez ces informations et les photos dans : <https://bretagneromantique.fr/espace-presse/>

Plus d'informations : <https://bretagneromantique.fr/vous-etes-hebergeur/>

Photo ci-dessous : © CC Bretagne romantique



Contact :

Cécile Pouchin – c.pouchin@bretagneromantique.fr - Tel 02 23 16 41 42

Communauté de communes Bretagne romantique
22 rue des coteaux – 35190 LA CHAPELLE AUX FILTZMEENS
Tel . : 02 99 45 23 45 – www.bretagneromantique.fr