

CONSEIL COMMUNAUTAIRE SEANCE DU 18 DÉCEMBRE 2025

Nombre de conseillers :

En exercice	51
Présents	34
Votants	39

LISTE DES DELIBERATIONS

L'an 2025, le 18 décembre à 18 H 30 le conseil communautaire de la communauté de communes - Bretagne Romantique s'est réuni à la l'hémicycle communautaire à la Chapelle aux Filtzméens, sur convocation régulière adressée à ses membres le vendredi 12 décembre 2025, la séance est présidée par Loïc REGEARD Président.

Présents : Loïc REGEARD, Benoit SOHIER, David BUISSET, Christelle BROSSELLIER, Christian TOCZE, Evelyne SIMON GLORY, Georges DUMAS, Marie-Madeleine GAMBLIN, Jérémie LOISEL, Marie-Thérèse ANDRE, Olivier BERNARD, François BORDIN, Hervé BOURGOUIN, Marie-Thérèse CAKAIN, Annie CHAMPAGNAY, Isabelle CLEMENT-VITORIA, Alain COCHARD, Loïc COMMEREUC, Rémi COUET, Vincent DAUNAY, Sébastien DELABROISE, Odile DELAHAIS, Catherine FAISANT, Yolande GIROUX, Rozenn HUBERT-CORNU, Luc JEANNEAU, Pierre JEHANIN, Jean-Yves JULLIEN, Sarah LEGAULT-DENISOT, Vincent MELCION, Marcel PIOT, Annabelle QUENTEL, Marie-Paule ROZE, Pierre SORAIS.

Pouvoir(s) : Stephan DUPE pouvoir à Benoit SOHIER, Olivier IBARRA pouvoir à Vincent MELCION, Jean-Luc LEGRAND pouvoir à Odile DELAHAIS, Etienne MENARD pouvoir à Christelle BROSSELLIER, Jean Pierre MOREL pouvoir à Evelyne SIMON GLORY.

Absent(s) excusé(s) : Béatrice BLANDIN, Nancy BOURIANNE, Stephan DUPE, Olivier IBARRA, Jean-Luc LEGRAND, Etienne MENARD, Jean Pierre MOREL, Catherine PAROUX, Benoit VIART.

Absent(s) : Joel LE BESCO, Christophe BAOT, Jean-Pierre BATT AIS, Julie CARRIC, Sandrine GUERCHE, Erick MASSON, Arnaud RIVIERE, Isabelle THOMSON.

Secrétaire de séance : Vincent DAUNAY

Ouverture de la séance du conseil communautaire à 18 H 30.

- N° 2025-12-DELA- 121 : Approbation du PV du conseil communautaire du 27 novembre 2025 ⇒ Approuvé.

- N° 2025-12-DELA- 122 : Élection du secrétaire de séance ⇒ Approuvé.

- N° 2025-12-DELA- 123 : Approbation de la mise en place du dispositif de visioconférence et modification du règlement intérieur de la communauté de communes ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 124 : Présentation de l'état des indemnités des élus perçues pour l'année 2025 ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 125 : Versement d'une subvention d'investissement en faveur de l'association La Chateaubriand pour un projet de modernisation du cinéma à Combourg : Approbation d'une convention d'objectifs ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 126 : Pacte Financier et Fiscal : Reconduction du dispositif ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 127 : Adoption des budgets primitifs 2026 : Budget principal et 15 budgets annexes ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 128 : Modification du cadencement de la procédure des AP/CP pour l'année 2025 ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 129 : Modification du tableau des effectifs de la communauté de communes ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 130 : Schéma de mutualisation : Présentation du rapport annuel 2025 ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 131 : Titres restaurant : Evolution du montant de la participation employeur ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 132 : Navettes TEMPO : Prolongation et conditions de pérennisation du dispositif ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 133 : ZAE de Bois du Breil – Saint Domineuc : Cession de parcelles à l'entreprise RAHUEL BOIS ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 134 : Zone d'activité économique : Fixation des prix de commercialisation ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 135 : Construction des ateliers relais à Tinténiac : Sollicitation de subventions ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 136 : Création d'un fonds de soutien pour l'attribution de subventions « Projets parentalité » ⇒ Approuvé.

- N° 2025-12-DELA- 137 : Fonds EAC : Attribution de subventions aux écoles pour l'année 2025 ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 138 : Schéma départemental d'accueil des gens du voyage 2026-2032 : Avis de la Communauté de communes Bretagne romantique ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 139 : Adoption du règlement d'attribution des aides aux travaux liés à l'adaptation du logement ou la lutte contre l'habitat indigne ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 140 : Evolution du PLUi : Procédure de modification de droit commun n°1 - définition des objectifs et des modalités de concertation ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 141 : PLUI - Prescription de la révision allégée n°1 : Création de STECAL et reclassement en zone AU ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 142 : PLUI- Prescription de la révision allégée n°2 : Réduction des marges de recul ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 143 : PLUI - Prescription de la révision allégée n°3 : Réduction de la taille des dispositifs d'infiltration imposée ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 144 : PLUI - Prescription de la révision allégée n°4 : Réduction d'Espaces Boisés Classés (EBC) ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 145 : GEMAPI : Signature de l'avenant n°1 au protocole UGVO ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 146 : Marché 2025-11 "Mission de maîtrise d'œuvre pour des travaux de création, d'extension, de renouvellement ou de modification du réseau public d'eau potable" : Attribution et délégation de signature au Président ⇒ Approuvé.
- N° 2025-12-DELA- 147: Marché 2025-14 "Accompagnement des exploitants agricoles - Aire d'alimentation du captage de la Gentièvre à Combourg - 2026-2028 : Délégation de signature au Président ⇒ Approuvé.

Affiché au siège et publié sur le site internet le 19/12/2025



Pour extrait certifié conforme,
l'hémicycle communautaire à
la Chapelle aux Filtzméens, le
18 décembre 2025.

Le Président,
Loïc REGEARD