

Bretagne Romantique

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Magazine
communautaire

Numéro 49
Janvier - Mai 2026

ZOOM SUR ...



UN TERRITOIRE SOLIDAIRE



MOBILITÉ

Un nouveau service
de covoiturage solidaire

URBANISME

Comment déposer une
demande d'urbanisme ?

INSTITUTION

Comment sont élus vos
conseillers communautaires ?

ON FINANCE VOS PROJETS

Aides à l'adaptation du logement et aides
à l'installation des agriculteurs



Sommaire

ACTUALITÉ 4 - 6

- Voirie et eau : entretenir pour durer
- Élections 2026 : comment sont élus vos conseillers communautaires ?
- Plan Climat Air Énergie
- France Services

ZOOM SUR 7 - 9

- France Services
- Sur le terrain avec Émeline : France Services au plus près des habitants
- L'action sociale en Bretagne romantique c'est aussi...

RETOUR EN IMAGES 10

- Portes ouvertes 30 ans
- Bull'issime 2025

ILS FONT LE TERRITOIRE 10

- Brin d'Amour
- Ze MAM'Use Bien

ACTUALITÉ 13 - 15

- Projets en cours : où en est-on ?
- Salle Pierre Bertel : un patrimoine sportif rénové et tourné vers l'avenir
- Comment déposer une demande d'urbanisme ?

BRÈVES 16

- Envie de bouger ?
Le Service Info Jeunes passe en mode Eurodesk
- Plan Climat-Air-Énergie Territorial et Énergies renouvelables
- Budget 2026 : une année charnière pour la Communauté de communes

LE CONSEIL A DIT OUI 17



LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES FINANCE VOS PROJETS..... 18

- De nouvelles aides pour votre logement
- Une aide pour s'installer dans l'agriculture

AGENDA 19

Directeur de la publication : Loïc Régeard
Rédaction et coordination : Service communication
Crédits photos : Services de la Communauté de communes Bretagne romantique - Anne-Cécile ESTEVE-Freepik

Mise en page : www.cocktail-graphic.com

Impression : Cloître Imprimerie 
Imprimé sur du papier PEFC 
Dépôt légal : mai 2022 - ISSN : 2103-8864

Contact :
Communauté de communes Bretagne romantique
22 rue des Coteaux - 35190 La Chapelle-aux-Filtzméens
02 99 45 23 45 - accueil@bretagneromantique.fr

EDITO



Loïc Régeard,
Président de la Communauté
de communes

partenaires, habitants, unis par la volonté d'agir pour un territoire authentique, solidaire et tourné vers l'avenir.

La **solidarité** c'est le sujet du dossier central de ce magazine. Je vous invite à le lire sans plus attendre (p.7-8-9). Avec des services au plus près de vos besoins, nous avons souhaité façonner un territoire qui vous accompagne dans vos démarches au quotidien (France Services, Chantier Accompagnement Projets, logement temporaire accompagné...).

Pour mettre en œuvre l'ensemble de ses politiques, la Communauté de communes se dote chaque année d'un budget destiné à financer les projets et les investissements sur le territoire.

Celui de 2026 permet de poursuivre la trajectoire définie lors du mandat. On y retrouve les principaux champs d'actions de la Communauté de communes : aménagement et développement économique, voirie et réseaux, environnement et mobilités, vie sociale, sport, culture et **soutien aux communes** (voir page 16).

Cette année 2026 est aussi celle d'un **renouvellement** : vous élirez au mois de mars prochain au travers d'un même vote vos nouveaux conseillers municipaux et communautaires (voir p.4-5). Et parce que l'avenir de notre territoire dépend de l'engagement de tous, je vous invite à participer pleinement à la vie démocratique locale, en allant voter les 15 et 22 mars prochains.

Au terme de ces 6 années de mandat à la présidence de la Communauté de communes, je souhaite exprimer toute ma gratitude et mes remerciements à celles et ceux qui ont œuvré pour elle : les **410 élus des 25 communes**, les **acteurs associatifs**, les **acteurs économiques**, les **agents publics** et l'ensemble des **partenaires** de la Bretagne romantique.

Sans dresser de bilan hâtif, alors que je m'apprête à quitter mes fonctions de Président et de Maire au printemps, il me tient à cœur de vous dire ma fierté d'avoir accompagné cette belle aventure humaine et territoriale. Les défis à venir seront nombreux, mais la Bretagne romantique dispose d'un atout essentiel : la force du collectif et la confiance dans l'avenir.

Très belle année 2026 à toutes et à tous !

Bien à vous,

Loïc RÉGEARD
Président



Voirie et eau : entretenir pour durer

Chaque année, la Communauté de communes investit pour améliorer le cadre de vie en Bretagne romantique : entretenir les routes, sécuriser l'approvisionnement en eau sont deux priorités qui nécessitent des investissements au long terme.

Des routes et chemins entretenus

En 2025, la Communauté de communes a réalisé des travaux de voirie sur les routes et chemins hors agglomération dans 18 communes.

- > **10,6 km** de chaussées refaites en enrobé
- > **3,5 km** rénovés en enduits bicouche ou tricouche
- > **110 000 m²** de routes entretenues en PATA (point à temps automatique)

Ces interventions visent à faciliter vos déplacements, renforcent la **sécurité** et prolongent la durée de vie du **réseau routier**.

Une eau préservée et un réseau modernisé

Le réseau d'eau potable du territoire s'étend sur **1 003 km**. Depuis 2020, la collectivité s'est engagée à renouveler **1,25 %** du réseau chaque année.

En 2025, cet objectif a été largement atteint, ce qui représente :

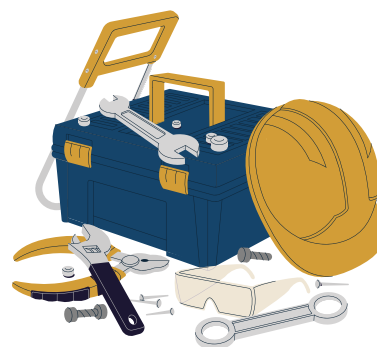
- > **25** chantiers
- > **16,5 km** de canalisations neuves,
- > **245** branchements remplacés,

pour un total de **1,9 M€ HT**, financés avec le **SMG Eau 35** et l'**Agence de l'eau Loire-Bretagne**.

Ces investissements visibles et invisibles traduisent une volonté commune : garantir, pour vous et les générations à venir, des infrastructures fiables, un service public performant et un territoire durable.



Réfection de chaussée en enrobé
Juin 2025 - Meillac



Changement d'une canalisation d'eau
Septembre 2025 - Saint-Domineuc



Élections 2026 : comment sont élus vos conseillers communautaires ?

En mars 2026, les électeurs choisiront leurs conseillers municipaux au sein des 25 communes qui composent le territoire de la Bretagne romantique. Ce même vote permettra aussi de désigner, indirectement, les conseillers communautaires qui représenteront chaque commune au sein de la Communauté de communes. Explications.



Un seul vote, deux niveaux d'élus

Lors du scrutin municipal, les électeurs ne déposent qu'**un seul bulletin de vote** avec une liste de candidats.

CE QUI CHANGE :
depuis mai 2025, rayer un nom sur une liste n'est plus autorisé et la parité femmes-hommes doit être respectée quelque soit la taille de la commune.

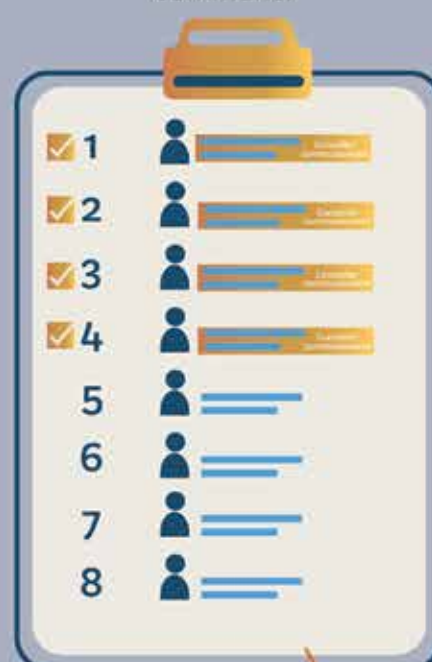
Communes de + de 1 000 habitants

Les listes de candidats aux élections municipales comportent une **colonne spécifique où sont fléchés les futurs conseillers communautaires**.



Communes de - de 1 000 habitants

Les conseillers communautaires sont **désignés selon l'ordre du tableau municipal** : le Maire, puis les adjoints, puis les conseillers, selon le nombre de sièges attribués à la commune.

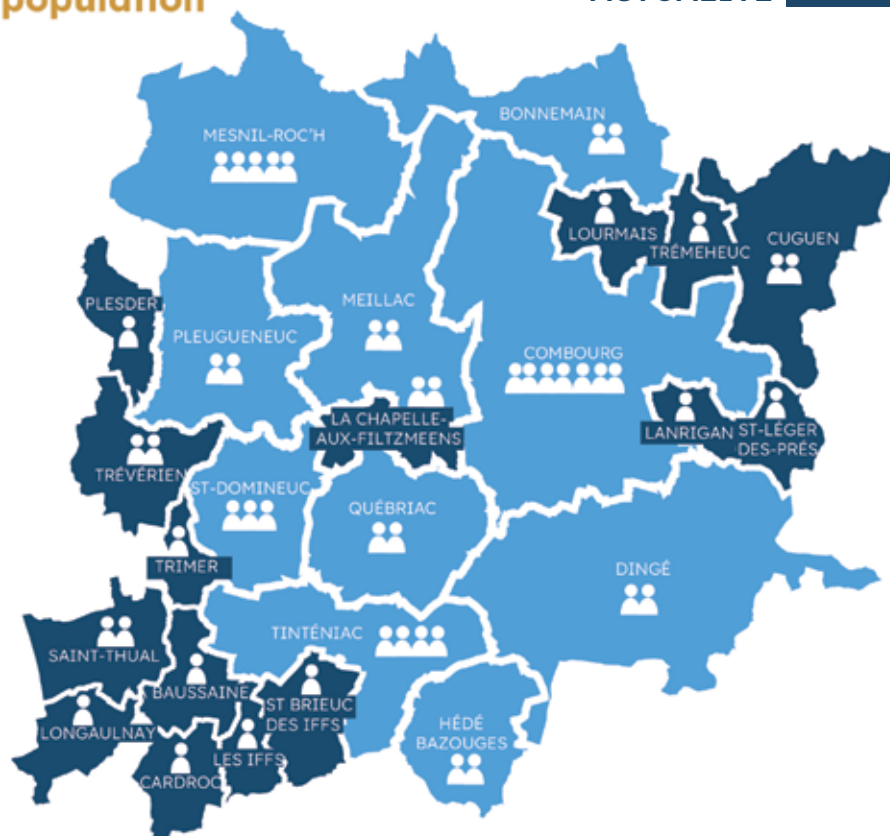


50 conseillers
communautaires

Le nombre de conseillers communautaires par commune dépend du nombre d'habitants.

Cette répartition est fixée par un **accord local** entre les Mairies et l'intercommunalité, validé par le Préfet.

- Communes de + de 1 000 habitants
- Communes de - de 1 000 habitants



Les conseillers communautaires

Environ 4 semaines après les élections municipales, le conseil communautaire est installé.

Les 50 conseillers élisent leur Président ainsi que 10 Vice-Présidents au maximum, en charge de délégations dans des domaines variés liés aux **compétences de la Communauté de communes** comme l'urbanisme, le développement économique, l'environnement, la mobilité, l'eau potable, les équipements sportifs, la voirie, la mise en réseau des bibliothèques, France Services ou encore l'enfance-jeunesse.

Les conseillers communautaires s'engagent dans le cadre de la **charte de l'élu local** qui implique notamment :

- ✓ la poursuite de l'intérêt général
- ✓ la participation assidue aux instances
- ✓ la responsabilité de ses actes vis à vis des citoyens



La mission des conseillers communautaires : faire vivre la coopération entre communes et construire des projets d'intérêt commun.

À retenir :

- Les élections municipales et communautaires auront lieu les **15 et 22 mars 2026**
- Un seul vote pour élire à la fois les conseillers municipaux et communautaires : le vote municipal a aussi un impact sur la vie de l'ensemble du territoire.

NOTEZ LA DATE !

ÉPISODE 3/3 - LES ÉNERGIES RENOUVELABLES

Bois, éolien, solaire, méthanisation : le mix énergétique 100% renouvelable de la Bretagne romantique ne cesse de progresser depuis 10 ans. Notre territoire produit chaque année 161 GWh ! C'est une quantité d'énergie importante qui représente la consommation annuelle de plus de 30 000 foyers ! Avec 161 GWh, on pourrait réaliser 2,7 millions de recharges complètes de voitures électriques ou encore 16 milliards de recharges de smartphones...

1 terawatt-heure (TWh) = mille gigawatt-heure (GWh) = 1 million de megawatt-heure (MWh) = 1 milliard de kilowatt-heure (kWh)

13 % à la CC Bretagne Romantique

14 % en Bretagne

74 % : objectif 2030¹¹

Contribution domestique

Source d'énergie	Pourcentage
Bois domestique	36 %
Pompes à chaleur ⁽³⁾	17 %
Biogaz	24 %
Éolien	13 %
Solaire ⁽⁴⁾	7 %
Chaudières bois	3 %

11) Concentration d'énergie focalisée, non corrigée des variations climatiques.
Concentration d'énergie non disponible jusqu'à l'année 2023 à l'échelle
TEPCI. 12) Objectif fixé au plan climat de l'énergie 2020-2024 de
la CC-Bretagne Normandie, LE PAC, géothermie et aérothermie.
Route 1, part de la production combinée comme non-jalonnée est retirée
13) Solaires photovoltaïques : 7 % ; Solaires thermiques : 0,5 %. Sources
ADEME, APPE, Agence CEF, A.E.F. Association Multi-Bretagne, Parc
Méditerranée, Green, CC-Bretagne, LE PAC, TEPCI, ST, Froid, CC-Bretagne, CC-
G, CC-BRETA, Green, CC-BRETA, CC-BRETA, CC-BRETA, CC-BRETA, CC-
SHNG, Solaires, L'Usine • Réalisation : Observatoire de l'Énergie et du Climat
Bretagne, février 2025

**Rencontrez un conseiller
(sur rendez-vous)
10 février - 10 mars
ou 07 avril**

Contact :
Maison France Services
à Combourg
02 23 16 45 45
maison-des-services@
bretaagneromantique.fr

→ Plus d'infos :

Découvrez l'épisode 3 complet et les infographies de l'Observatoire de l'Environnement en Bretagne sur :

[www.bretagneromantique.fr/
pcaet-bilan-mi-parcours/](http://www.bretagneromantique.fr/pcaet-bilan-mi-parcours/)

Frances Services : un service de proximité pour vous accompagner dans vos démarches administratives

Santé, famille, retraite, droit, logement, impôt, recherche d'emploi, accompagnement au numérique : en Bretagne romantique, à moins de 5 minutes de chez vous, les conseillers France Services vous accueillent et vous accompagnent pour toutes vos démarches administratives du quotidien. Cet accompagnement humain et personnalisé est totalement gratuit.

Les conseillers FRANCE SERVICES sont formés pour apporter des réponses adaptées à chaque situation individuelle

À votre écoute, les conseillers France services vous accueillent, vous informent sur vos droits et vous orientent vers le bon interlocuteur

À la Maison France Services rencontrez des partenaires qui vous informent et vous accompagnent sur différentes thématiques.

Un doute sur une démarche ?
Une question sur un document ?
Ici, vous n'êtes jamais seul : quelqu'un prend le temps de vous expliquer, simplement.



À votre disposition : un accès aux services numériques.

France Services met à disposition de tous des ordinateurs et des imprimantes. Les agents sur place vous accompagnent à l'utilisation de ces outils : création d'une adresse e-mail, impression ou scan de pièces nécessaires à la constitution de dossiers administratifs, etc.



À vos côtés, les conseillers France Services vous accompagnent pour vos démarches administratives en lien avec les 12 partenaires nationaux (Allocations familiales, Finances publiques, l'Assurance maladie, l'Assurance retraite, France Titres, France Travail, point-justice, La poste, la Mutualité sociale agricole, France Rénov', Chèque énergie, URSSAF).

Quelques exemples d'accompagnements proposés :

- je déclare mes revenus,
- j'établis mon permis de conduire ou ma carte d'identité,
- je demande une aide (allocation logement, RSA),
- je cherche un emploi,
- je cherche à rembourser mes soins,
- je prépare ma retraite,
- je fais face à un litige ou un conflit
- j'attends un enfant

"J'étais complètement perdue pour faire ma carte grise en ligne. Ici, on m'a tout expliqué étape par étape. En quinze minutes, c'était réglé !"

Marie Le Gall,
habitante de
Combours

➔ **Plus d'infos :** Maison France Services à Combours

Du lundi au jeudi 9h-12h et 14h-17h, le vendredi de 9h à 12h, **02 23 16 45 45**

Permanences en communes et à l'Espace Services à Tinténac :

renseignement et prise de rendez-vous au **02 23 16 45 45** ou à **maison-des-services@bretagneromantique.f**



Sur le terrain avec Émeline : **France Services** au plus près des habitants

Depuis un an, le service public s'est rapproché des habitants grâce à France Services itinérant. Émeline, parcourt régulièrement les communes de la Bretagne romantique pour accompagner les habitants dans leurs démarches administratives et numériques.

Émeline est agent **France Services itinérant**. Elle tient des permanences dans 15 communes de la Bretagne romantique, s'arrêtant au plus près des habitants pour répondre à leurs besoins. Son rôle dépasse la simple démarche : elle prend le temps de rencontrer chacun, d'expliquer, de guider et d'orienter vers les services adaptés.

Dans chaque commune, Émeline incarne la **proximité du service public**, créant un véritable lien de confiance avec tous ceux qu'elle accompagne.



"La maison France Services à Combourg et les nouvelles permanences itinérantes mises en place par la Communauté de communes sont complémentaires de l'offre France Services proposée à Mesnil-Roch par La Poste et du bus itinérant France Services mis en place par la commune de Plouasne sur 8 communes de Bretagne romantique."

Cette nouvelle politique d'action sociale permet ainsi de renforcer le maillage territorial France Services, de sorte que les services publics retrouvent aujourd'hui le chemin de la ruralité, et viennent à la rencontre des habitants, au plus proche de leur domicile."

Marie-Madeleine GAMBLIN
Vice-Présidente en charge de l'action sociale et solidaire

Ce jour-là, dans un bureau mis à disposition par la Mairie de Cuguen, chaque habitant a pris rendez-vous. Émeline guide l'un dans la création d'un compte en ligne, aide l'autre à remplir un formulaire et oriente un troisième vers le centre des impôts. Chaque échange est l'occasion d'expliquer, de rassurer et surtout de redonner confiance.

"Ma mission n'est pas de faire à la place des personnes, mais de les accompagner pour qu'elles puissent comprendre et réaliser leurs démarches administratives en autonomie", précise-t-elle.

Tout au long de la matinée, les habitants se succèdent avec leurs questions. **"J'aime voir la satisfaction sur leur visage quand ils comprennent et réussissent leurs démarches"**, sourit-elle.

Pour Émeline, **"aller vers les habitants, c'est essentiel. Beaucoup de personnes ne peuvent pas se déplacer jusqu'à la Maison France Services à Combourg, faute de moyen de transport ou de temps. Le fait de venir directement dans les communes, c'est une façon de leur dire : le service public vient à vous."**

S'appuyant sur un large réseau de partenaires nationaux, France Services itinérant permet d'apporter des réponses à la majorité des demandes du quotidien.

L'action sociale en Bretagne romantique c'est aussi...

La Bretagne romantique porte et coordonne une politique d'action sociale aux côtés d'autres acteurs (Etat, Département, communes, associations...) à travers des valeurs de solidarité, d'équité et de proximité.

La Bretagne romantique est engagée dans L'INSERTION PROFESSIONNELLE depuis plus 20 ans à travers son Chantier Accompagnement Projets (CAP)

Le CAP est une structure d'insertion qui accompagne les personnes éloignées de l'emploi à construire un projet professionnel. Pendant une durée de 4 à 24 mois, les salariés en contrat d'insertion bénéficient d'un suivi personnalisé mêlant périodes de formation, ateliers collectifs, travail sur le terrain et stages en immersion. Encadrés par une équipe dédiée, ils participent à des chantiers d'entretien d'espaces naturels, de valorisation du patrimoine ou de petits travaux pour les communes du territoire, les associations ou la Communauté de communes. Au-delà de l'expérience professionnelle, le CAP permet à chacun de reprendre confiance, de développer des compétences et de préparer une insertion durable dans le monde du travail.



Cofinancé par
l'Union européenne

La Bretagne romantique s'engage dans la lutte contre les violences intrafamiliales avec la mise à disposition de LOGEMENTS TEMPORAIRES dédiés à ces situations.



Pour répondre aux situations d'urgence, la Communauté de communes Bretagne romantique en partenariat avec les communes, le Centre départemental d'action sociale, l'association Le Goéland et le GIP SIAO 35*, met en place des logements temporaires accompagnés pour les habitants confrontés à des violences intrafamiliales ou à une vulnérabilité sociale. Deux logements sont mobilisés sur le territoire. Les personnes accueillies bénéficient d'un accompagnement social.

*Groupement d'Intérêt Public du Service Intégré d'Accueil et d'Orientation d'Ille-et-Vilaine

Le saviez-vous ?

La Communauté de communes facilite la coordination de dispositifs : ateliers contre la précarité menstruelle, soutien aux acteurs de l'aide alimentaire, ateliers d'éco-gestes pour réduire ses factures énergétiques. Un travail sur la lutte contre l'isolement est également en cours.



Portes ouvertes 30 ans

Samedi 21 septembre 2025, à l'occasion de ses 30 ans, la Communauté de communes ouvrait ses portes au public. Près de 150 personnes ont pu visiter 6 sites emblématiques du territoire.



1



2

1) Station de traitement d'eau

Les habitants ont été sensibilisés au procédé de traitement de l'eau et à la préservation de cette ressource. Ils sont repartis avec un kit d'économie d'eau à installer chez eux.

2) Siège communautaire

Les visiteurs ont été reçus dans le hall de l'hémicycle par le Président et le Directeur des services qui ont expliqué le fonctionnement de la Communauté de communes..

3) Chaufferie biomasse

Plus de 50 personnes ont visité la chaufferie biomasse à Combourg et découvert la technique de combustion du bois local pour chauffer des équipements de proximité : la piscine, la cité scolaire, un supermarché...

3) Espace Entreprises

À la découverte d'un lieu dédié au développement des entreprises, les visiteurs ont partagé un moment d'échange avec les élus et agents.



3



4



Bul'issime 2025

- 1) Les parents ont pédalé et donné de leur personne pour faire tourner **le petit manège de M.Billy et Mme Lila**.
- 2) **Le coin qui bulle** a séduit petits et grands tout le week-end pour un festival complètement Bul'issime !
- 3) Le dimanche, la **Batucada Sandoba** a fait vibrer Québriac au rythme des percussions.
- 4) Enfants, parents, grands-parents ont profité des installations ludiques et colorées de l'**Aérozinc**.



Suivez toutes les actualités de la Communauté de communes Bretagne romantique sur bretagneromantique.fr ou via nos réseaux sociaux.



Brin d'Amour à Combourg le repère des amateurs de fromages

Depuis juillet 2025, David et Julie contribuent à faire vivre le centre-ville de Combourg avec Brin d'Amour, leur crèmerie-fromagerie proposant plus de 90 références de fromages, un espace dégustation de planches fromage/charcuterie, et une salle de réunion. Passionné de fromage depuis toujours, David, après 25 ans comme conducteur de bus et 15 ans en parallèle comme fromager, a choisi de vivre pleinement sa passion aux côtés de sa compagne Julie. Pour eux, entreprendre, c'était aussi "apporter quelque chose à Combourg qui n'avait plus de fromagerie depuis plus de 25 ans" et enrichir l'offre de commerces de proximité.

Leur projet a été structuré grâce à l'**accompagnement "ICI je crée" de l'Espace Entreprises Bretagne romantique**. "Quand on débute, on maîtrise son métier mais pas les subtilités de l'entrepreneuriat", explique David. Le parcours leur a permis de structurer leur idée, de poser les bonnes questions et de rencontrer d'autres entrepreneurs partageant les mêmes défis. Ils ont également bénéficié d'un coup de pouce financier grâce au **Pass Commerce & Artisanat**.

S'implanter à Combourg était un choix réfléchi : vivre et entreprendre sur leur territoire permet à David et Julie de



Combourg n'avait plus de fromagerie depuis plus de 25 ans

trouver un équilibre entre vie professionnelle et personnelle. Cela leur a aussi permis de tisser des liens avec des partenaires locaux : l'agence Flowraison pour le site internet, Remake pour l'infrastructure numérique, ainsi que des producteurs régionaux comme la fromagerie de la Porterie à Dingé ou la Ferme du Petit Bois à Meillac.

→ **Plus d'infos** : ouvert du mercredi au samedi 9h30-14h / 16h-19h et dimanche de 9h30 à 13h00.
Commande en ligne sur www.fromageriebrindamour.fr

Avec le soutien de



"ZE MAM'Use Bien" : un cocon pour les tout-petits à Meillac

Une MAM (Maison d'Assistantes Maternelles) est un lieu où plusieurs assistant(e)s maternel(le)s accueillent ensemble des tout-petits. La MAM "ZE MAM'Use Bien" ressemble à une maison neuve comme les autres, près du bourg de Meillac. Mais lorsque l'on rentre à l'intérieur on découvre un **cocon chaleureux** : une entrée avec des casiers et la cuisine équipée sont séparées du reste de la maison par une petite cloison à hauteur d'enfant. Pour aller plus loin il faut retirer ses chaussures. De l'autre côté une grande pièce lumineuse constituée de plusieurs îlots selon les âges, de jeux

et des murs décorés. Quatre autres pièces composent cette maison originale : une pièce d'hygiène adaptée avec mini toilettes et mini lavabo qui côtoient pot et table à langer, puis trois chambres pour les siestes. Cette **maison construite sur mesure** pour répondre aux spécificités d'une MAM destinée à deux assistantes maternelles Corinne et Mélanie qui se sont lancée dans cette aventure collective en décembre 2020.

Suite au départ à la retraite d'une des assistantes maternelles, Marylène a rejoint la Mam en septembre dernier. Chaque professionnelle garde 4 enfants dont elle est responsable mais toutes partagent le même espace. Les enfants profitent d'activités variées selon leurs âges, de sorties au zoo ou **d'ateliers du Relais Petite Enfance**. Pour les assistantes maternelles, la MAM rompt l'isolement, facilite l'échange de pratiques et la mutualisation du matériel. Les parents, eux, apprécient la souplesse des horaires et la continuité de l'accueil. Travailler ensemble dans cette maison offre un lieu totalement adapté, une vraie séparation entre vie professionnelle et vie personnelle et surtout un soutien quotidien.



→ **Plus d'infos** : 09 87 70 62 75
zemamusebien@hotmail.com

Projets en cours : où en est-on ?

De nombreux projets dans des domaines variés et nécessitant des investissements sur plusieurs années sont mis en place à l'échelle intercommunale. Ils vous ont été présentés dans les précédents numéros du magazine Bretagne romantique, mais où en sont-ils ? Coup d'œil rapide sur leur état d'avancement.

DES AMÉNAGEMENTS LE LONG DU CANAL

Dans le cadre du Contrat de Canal signé fin 2024 avec la Région Bretagne et les six communes traversées, la Communauté de communes coordonne plusieurs chantiers pour améliorer l'accueil et le confort des usagers aux abords du canal d'Ille-et-Rance.

Ce qui est déjà fait :

- > À Trévérien et Saint-Domineuc, les réseaux d'eau et d'électricité ont été installés pour permettre l'installation de bornes à badge destinées aux plaisanciers.
- > À Trévérien, Saint-Domineuc, La Chapelle-aux-Filtzméens et Québriac, des arceaux à vélos ont été posés pour permettre aux cyclistes de faire une halte.



Ce qui arrive bientôt :

- > À La Chapelle-aux-Filtzméens, la construction d'un abri randonneur avec un toilette sèche à lombricomposteur est à l'étude
 - > À Tinténia, la mise en place d'un ponton pour petites embarcations nautiques est en préparation.
 - > À Québriac, le permis de construire pour l'abri randonneur devrait être obtenu en janvier.
 - > Et à Tinténia, la réalisation d'un sanitaire est prévue courant 2026.
- Au fur et à mesure : habitants, cyclistes, randonneurs et plaisanciers peuvent profiter de nouveaux équipements plus confortables, plus pratiques et respectueux de l'environnement.



ATELIERS RELAIS LA MORANDAIS

L'extension des ateliers relais de la zone d'activités de la Morandais, à Tinténia, prévoit la construction de deux nouvelles **cellules de 400 m²** chacune. Chaque cellule comprendra un atelier de 300 m², adapté aux besoins de production ou de stockage, ainsi que 100 m² d'espaces annexes destinés à accueillir des bureaux, un espace d'accueil et des lieux de convivialité. Ces ateliers sont conçus pour offrir une solution de qualité, adaptée aux besoins spécifiques des créateurs d'entreprise en recherche de locaux, favorisant ainsi leur implantation et leur développement sur le territoire. Les travaux se dérouleront tout au long de l'année 2026, avec une commercialisation prévue au premier semestre 2027.



crédit croquis : Préfigures architecture

AGIR POUR ECONOMISER L'EAU !

Face à un déficit en eau potable et à l'augmentation prévue de la population, la Communauté de communes encourage la sobriété dans la consommation de la ressource en eau. Depuis juillet 2025, des kits hydroéconomiques composés d'aérateurs pour robinets, de régulateurs de débit pour douches sont distribués gratuitement aux habitants. Plus de **720 foyers ont déjà adopté ces gestes simples** et efficaces pour réduire leur consommation au quotidien.



➔ Plus d'infos : retrouvez les distributions à venir sur www.bretagneromantique.fr

Salle Pierre Bertel : un patrimoine sportif rénové et tourné vers l'avenir

Gestionnaire de plusieurs équipements sportifs sur le territoire, la Communauté de communes investit pour la modernisation et la qualité énergétique de ces bâtiments, toujours dans le but d'offrir des conditions de pratiques idéales aux habitants de la Bretagne romantique.

Financée à 80 % par la Communauté de communes lors de sa création en 1997, puis entièrement rachetée par celle-ci en 2010, la salle de gymnastique Pierre Bertel située à Saint-Domineuc vient de faire l'objet d'une rénovation complète.

Les travaux ont permis une isolation renforcée des murs et de la toiture, la pose d'un éclairage LED et l'installation d'une pompe à chaleur alimentée en partie par des panneaux solaires, réduisant fortement le recours aux énergies fossiles tout en améliorant le confort du bâtiment.

La grande salle a également été réaménagée : un praticable de gymnastique aux normes de compétition a été installé, offrant à l'Union Sportive du Linon (USL) et ses 500 adhérents des conditions d'entraînement idéales. La salle annexe dédiée à la baby-gym, le foyer associatif et les vestiaires ont également été modernisés. Grâce à ces investissements, l'équipement a retrouvé une nouvelle jeunesse après 25 ans d'existence.

Chiffres clés

- > **1570 m²** dédiés à la pratique de la gymnastique
- > **2,7M€** investis par l'Etat, la Région, le Département et la Communauté de communes pour la rénovation



Ancienne salle de l'USL ©USL



Salle Pierre Bertel avant la rénovation ©CCBR



Salle Pierre Bertel inaugurée en décembre 2025 ©CCBR

Parlons sport : L'OSBR remet en mouvement durablement !

Depuis 2008, la Communauté de communes Bretagne romantique accompagne financièrement l'Office des Sports de la Bretagne Romantique (OSBR). L'association œuvre chaque jour pour soutenir, promouvoir et rendre le sport accessible à toutes et à tous.

Tout-petit, adolescent, adulte, senior, personne en situation de handicap ou à mobilité réduite : **chacun peut trouver une activité adaptée à ses besoins** et à son rythme.

Encadrées par des éducateurs diplômés d'État, les activités vont du multisport à des activités physiques douces, modérées ou intenses, de la gymnastique, des séances bien-être, du handisport, de la marche nordique ou encore des stages multisports pour les enfants pendant les vacances scolaires.

Preuve que le sport est vraiment pour tous : l'OSBR compte parmi ses participants... une sportive de 103 ans !

Alors, quel que soit votre âge ou votre niveau, N'attendez plus pour rejoindre l'un des nombreux rendez-vous proposés près de chez vous : bouger, c'est vivre mieux !



→ Plus d'infos : <https://www.osbr.fr> – osbrsports@gmail.com – 06 61 63 85 97

Comment déposer une demande d'urbanisme ?

Vous avez un projet de construction ? d'extension ou de travaux ? Vous devez déposer une demande afin que votre projet soit étudié et approuvé au regard des règles d'urbanisme.

Pour cela, il est possible de se rendre en Mairie ou tout simplement utiliser le guichet unique (GU) des autorisations d'urbanisme en ligne.

+ ACCESSIBLE disponible 7j/7j 24h/24h
vous disposez d'un compte personnel sécurisé

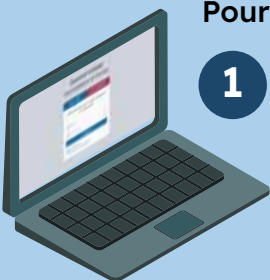
+ PRATIQUE dématérialisé, se substitue aux 4 exemplaires du dossier papier

+ RAPIDE vous pouvez suivre l'avancée de votre dossier à tout moment.
Vous êtes notifié par mail des différentes étapes d'instruction, et des éventuelles demandes de pièces complémentaires après la décision, vous pouvez déclarer l'ouverture et l'achèvement de votre chantier directement en ligne.

EXEMPLE

Je veux construire une maison individuelle

Pour déposer ma demande en ligne :



1 SE CONNECTER sur <https://ccbr.geosphere.fr/guichet-unique> et cliquez sur «Déposer»

2 TYPE DE DEMANDE

Permis de construire (PC) : pour des constructions nouvelles de plus de 20 m² et pour certains agrandissements.

3 DESCRIPTION DU PROJET



1. **Demandeur** : vous même ou un mandataire
2. **Localisation** du terrain (parcelle)
3. **Description** de votre projet ou de vos travaux

Il est possible de solliciter l'aide de professionnels comme un architecte pour réaliser ces plans techniques.

4 PIÈCES DU DOSSIER

- un **plan de situation** : il permet de localiser le terrain à l'échelle de la commune
- un **plan de masse** : il indique les limites et l'orientation du terrain, l'implantation et la hauteur de la construction, les voies de desserte et les raccordements aux réseaux
- un **plan des façades** et un **plan de coupe** du bâtiment
- une notice descriptive de la construction et ses abords ainsi que des photos de l'environnement
- l'**attestation de respect de la nouvelle réglementation énergétique et environnementale** pour les constructions neuves



Le dépôt d'une demande en ligne n'exclut pas la possibilité de se renseigner auprès de sa Mairie pour qualifier ou préparer son projet.

Pour **en savoir +** sur les différents types de demandes et les pièces à fournir :



Envie de bouger ? Le Service Info Jeunes (SIJ) passe en mode Eurodesk !



> La **mobilité internationale** suscite un intérêt grandissant chez les jeunes du territoire. En 2024, elle représente plus de la moitié des demandes d'informations du SIJ.

Cela témoigne de l'envie des jeunes de s'ouvrir au monde, de gagner en autonomie et de développer de nouvelles compétences linguistiques et interculturelles.

> Pour mieux répondre à ces attentes, le SIJ a obtenu le label Eurodesk : un label européen de qualité soutenu par la Commission européenne et intégré au programme Erasmus+.

Ce réseau, présent dans 37 pays, informe et accompagne les jeunes dans leurs projets à l'étranger : études, stages, volontariat, échanges ou projets associatifs.

> Cette labellisation renforce l'expertise locale sur la mobilité internationale. Les jeunes et leurs familles sont invités à venir se renseigner auprès des informatrices jeunesse pour ainsi découvrir les opportunités de départ à l'étranger.



→ Plus d'infos : www.bretagneromantique.fr/service-info-jeunes

BUDGET 2026 : une année charnière pour la Communauté

Voté en décembre, le budget totalise comptablement 42 M€ et reflète une année de transition entre deux mandats. Ce budget s'inscrit dans une continuité avec deux priorités : finaliser les projets engagés au cours du mandat actuel et préparer le prochain, dans la perspective du projet de territoire 2026 – 2036.

Les principales politiques publiques de la Communauté de communes représentent une dépense réelle de 23 M€ :

- > **Les réseaux et la voirie** incluant l'entretien des routes, la distribution en eau potable et la finalisation du déploiement de la fibre optique en Bretagne romantique.
- > **Le développement économique et l'aménagement** avec entre autres, les travaux d'extension de 3 zones d'activités économiques et l'accompagnement des entreprises dans leur création et leur développement ainsi que l'instauration des règles d'urbanisme et la délivrance des droits à urbaniser.
- > Le **sport**, avec la gestion du centre aquatique, de la salle de gymnastique Pierre Bertel ou encore la réhabilitation du complexe sportif à Combourg.
- > La **vie sociale** qui comprend l'accompagnement aux démarches numériques (France Services), la lutte contre les violences intrafamiliales et l'insertion professionnelle des publics éloignés de l'emploi. C'est aussi aider, les assistantes maternelles dans leur métier, accueillir les nouveaux parents et orienter les jeunes dans leurs projets individuels.
- > **La préservation de l'environnement** avec la protection de la biodiversité ou encore le déploiement de services de mobilité alternatifs à la voiture individuelle : autostop organisé, transport à la demande, ligne de transport régulière.
- > La **culture** au travers du réseau des bibliothèques, des écoles de musique et du soutien aux associations culturelles.
- > Le **soutien aux communes membres** à travers le renouvellement de financements pour aider financièrement les communes à réaliser leurs projets.



→ Plus d'infos : retrouvez le budget 2026 dans son intégralité sur www.bretagneromantique.fr/budget-2026/

Le conseil a dit oui...

à deux projets de développement d'entreprises sur la zone d'activités à Dingé

Dans le cadre du développement économique du territoire au sein des zones d'activités (ZA), les élus ont validé la vente de terrains sur la ZA Champ Poussin à Dingé pour accompagner la croissance de deux entreprises locales : HASLE Couverture et CSOL Environnement.

Créée en 2021, la société HASLE Couverture est spécialisée dans les travaux de toiture en neuf et en rénovation. Aujourd'hui domiciliée chez son gérant, l'entreprise souhaite franchir une nouvelle étape au travers de l'acquisition d'un terrain pour y construire son propre local professionnel. Ce projet permettra de mieux structurer l'activité et d'envisager de futurs recrutements.

De son côté, CSOL Environnement, installée depuis 2022 sur cette même zone du Champ Poussin, prévoit d'agrandir son site pour accompagner la croissance de son activité en géotechnique et études sismiques, avec de nouveaux équipements et l'embauche de deux salariés. Un terrain de 1 331m² lui a été cédé pour réaliser ce projet.

Ces deux projets témoignent de la vitalité économique du territoire et de la volonté et la capacité de la Communauté de communes à soutenir les artisans et les entreprises locales dans leurs projets d'installation et de développement.



Voté le 25 septembre 2025



à une nouvelle offre de conseil en action foncière pour les communes

Pour accompagner les communes dans la maîtrise foncière, enjeu central de l'aménagement du territoire, la Communauté de communes lance une offre de service d'action foncière. Avec le concours d'un chargé de mission, cette prestation vise à soutenir les communes dans leurs démarches d'acquisition foncière, notamment face aux complexités administratives ou humaines.

Le chargé de mission apportera un accompagnement opérationnel, sans intervenir dans les procédures contentieuses ni les actes juridiques ou notariaux, pour :

> analyser la faisabilité des acquisitions,

- > conseiller sur les prix et indemnités,
- > préparer et conduire les rendez-vous avec propriétaires et parties prenantes,
- > sécuriser les négociations par un rapport régulier.

Le service sera disponible sur demande des communes et se fera à titre gracieux. Cette offre complète le Plan Local d'Urbanisme intercommunal adopté par l'intercommunalité fin 2024 et vise à renforcer la capacité des communes à mener leurs projets fonciers, tout en s'inscrivant dans une logique de coordination entre développement économique et urbanisme.



Voté le 25 septembre 2025

La Communauté de communes finance vos projets

UNE AIDE POUR S'INSTALLER DANS L'AGRICULTURE

Le Projet Agricole et Alimentaire territorial (PAAT) a souligné deux enjeux pour la Bretagne romantique en matière d'agriculture :

- Encourager le renouvellement des générations d'agriculteurs et les



accompagner vers des pratiques plus durables.

- Soutenir l'installation de nouveaux agriculteurs pour maintenir les terres agricoles en agriculture, lutter contre l'agrandissement des fermes existantes et montrer le soutien à cette activité économique.

Ces installations participent également à maintenir le tissu économique rural tout en répondant aux attentes des habitants en matière d'alimentation durable locale et de circuits courts.

La Communauté de communes propose une aide effective depuis septembre 2025, elle est active pour les installations réalisées depuis le 1^{er} janvier 2025. Déjà 8 agriculteurs

et agricultrices du territoire en ont bénéficié, avec des montants allant jusqu'à 4 500 €, grâce aux bonus pour l'agriculture biologique, la transformation à la ferme, les mesures agroenvironnementales et climatiques ou les circuits courts. Cette aide complète les dispositifs régionaux (*la Dotation Jeunes Agriculteurs (DJA)* pour les porteurs de projet de moins de 40 ans et *l'aide régionale au Soutien de l'Installation Agricole (SIA)* pour les plus de 40 ans)*.

**Pour être éligible, le porteur de projet doit être en phase d'installation ou installé depuis le 1^{er} janvier 2025, avoir son siège d'exploitation sur le territoire et remplir les critères de la DJA ou du SIA.*

→ Modalités pratiques pour bénéficier de l'aide et la lettre d'intention disponibles sur : www.entreprendre.bretagneromantique.fr/aide-a-l'installation-en-agriculture/

DE NOUVELLES AIDES POUR VOTRE LOGEMENT

La Communauté de communes Bretagne romantique renforce son soutien aux habitants dans leurs projets de rénovation et d'adaptation du logement. Deux nouvelles aides sont désormais disponibles pour accompagner les particuliers, en complément des aides de l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH):

1. Aide à l'adaptation à la perte d'autonomie

Vous êtes propriétaire occupant de plus de 70 ans ou vous avez plus de 60 ans et bénéficié d'un GIR*, avec des revenus modestes ou très modestes, une prime pouvant atteindre 1 000 ou 1 500 € est proposée pour adapter votre logement aux besoins liés à la perte d'autonomie, avec une majoration de 2 000 € si les travaux dépassent 22 000 €. Il peut s'agir par exemple d'une transformation de baignoire en douche, d'élargissement des portes ou encore d'installation d'une rampe d'accès.

2. Aide à la lutte contre l'habitat indigne

Pour les propriétaires occupants modestes ou très modestes et les bailleurs, une aide représentant 10 % des travaux subventionnables par l'ANAH est proposée, plafonnée entre 5 000 et 8 000 €, pour financer des travaux visant à améliorer la décence des logements. Cela peut aller de la pose

de sol à la rénovation des murs ou encore la sécurisation de l'installation électrique.

Ces aides s'inscrivent dans la politique habitat de la Communauté de communes, qui combine conseils, accompagnement personnalisé et soutien financier pour encourager la rénovation et le maintien à domicile.

→ Pour bénéficier de ces aides : Prenez rendez-vous avec un conseiller France Rénov' au : 02 99 21 17 26 ou infoenergie@pays-stmalo.fr.



**Le GIR correspond au niveau de perte d'autonomie d'une personne âgée*



Ne manquez rien... en Bretagne romantique

Réunions d'informations
choisir le bon mode de garde :
Un rendez-vous chaque mois
à 18h :

- **Tinténia** (Espace Services Bretagne romantique) :
26 janvier, 30 mars,
1^{er} juin 2026
- **Combou** (Maison France Services) : 9 février, 27 avril,
6 juillet 2026



Crèche, micro-crèche, garde à domicile, MAM ou assistante maternelle ? Un choix essentiel mais qui n'est pas évident à faire... Pour aider les parents, le Relais Petite Enfance Bretagne romantique organise des réunions d'information mensuelles, gratuites et ouvertes à tous. Ces rencontres permettent de découvrir les différents modes de garde, d'en comprendre les avantages et contraintes, et d'échanger directement avec des professionnels.

Sans inscription. Ouvert à tous les parents et futurs parents du territoire !

► **Plus d'infos :**
rpe@bretagneromantique.fr

Retrouvez tous
les événements du
territoire sur :
www.bretagneromantique.fr
> rubrique Agenda

Rencontre des possibles :
28 mars de 10h à 13h



Le Service Info Jeunes (SIJ) convie tous les jeunes à une nouvelle Rencontre des Possibles sous le thème du bien-être et de la santé mentale.

Au programme : échanges, ateliers participatifs et moments de partage pour mieux comprendre, exprimer et prendre soin de son équilibre intérieur.

Cette rencontre se veut un espace ouvert, bienveillant et accessible à toutes et tous. **Sur inscription.**

► **Plus d'infos :**
www.bretagneromantique.fr

ZOOM : à la rencontre des auteurs du territoire

De mars à avril 2026

► **Dans les bibliothèques du réseau**

Des animations autour du livre fait en Bretagne romantique ! Auteurs, dessinateurs, conteurs, vous invitent à découvrir leurs univers au travers d'ateliers et de rencontres sur l'écriture et le monde du livre.

Le réseau c'est 13 bibliothèques et plus de 90 000 ouvrages en circulation. L'adhésion, l'emprunt et

les animations sont gratuites !

Gratuit, sur inscription auprès des bibliothèques

► **Plus d'infos :** bibliotheques@bretagneromantique.fr

Matinales de l'éco
Jeudi 5 février - 8h30-10h30

Chaque mois, les entrepreneurs du territoire se retrouvent à l'Espace entreprise Bretagne romantique pour partager expériences, conseils pratiques et stratégies concrètes afin de booster leur activité. Ce mois-ci, la thématique proposée sera "le Pitch : apprenez à pitcher efficacement pour convaincre et attirer des clients".

Un moment d'échanges gratuit, à ne pas manquer. **Sur inscription.**

► **Plus d'infos :**
entreprendre@bretagneromantique.fr

Forum Jeunesse
"Trouve ton job !"

28 février de 9h30 à 13h

► **Tinténia**

Organisé par le Service Info Jeunes en partenariat avec France Travail, la Mission Locale du Pays de Saint-Malo et le service développement économique de la Communauté de communes, ce forum est une opportunité pour les jeunes de :

- rencontrer des employeurs ayant des besoins en job saisonnier
- avoir des informations sur diverses thématiques telles que : bien-être, engagement, bénévolat, mobilité internationale ...
- rencontrer le Point Info Jeunes et connaître les actions du SIJ : le réseau des baby-sitters, l'accompagnement aux projets et la bourse aux projets, les informations accessibles tout au long de l'année...

► **Plus d'infos :**
www.bretagneromantique.fr

FORUM JEUNESSE #5

SAMEDI 28 FÉVRIER 2026

TINTÉNIAC 9h30 - 13h

Espace Ile et Donac- Rue de Saint-Mirel

Trouve
Ton job

ET DES INFOS JEUNESSE

bretagneromantique.fr

